

ประกาศบริษัท รถไฟฟ้า ร.ฟ.ท. จำกัด

เรื่อง มาตรการสำหรับคณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR) และกำหนดราคากลาง
ในโครงการจ้างเหมาบริการซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ที่สถานี
รถไฟฟ้าสายสีแดง ๑๒ สถานี และศูนย์ซ่อมบำรุงระบบรถไฟฟ้าสายสีแดง (รวมอะไหล่)
ปีงบประมาณ ๒๕๖๙

เพื่อให้ระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร (ไฟฟ้า ประปา แอร์ ดับเพลิง) ของ บริษัท รถไฟฟ้า ร.ฟ.ท. จำกัด ทั้ง ๑๒ สถานีและศูนย์ซ่อมบำรุง ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ๒๔ ชั่วโมง ลดโอกาสเกิดเหตุขัดข้องที่ส่งผลกระทบต่อผู้โดยสารและการเดินรถไฟฟ้า และเพื่อกำหนดราคากลางที่สะท้อนต้นทุนจริงในตลาด (รวมค่าแรงและอะไหล่) ให้รัฐได้รับบริการที่มีคุณภาพสูงในราคาที่เหมาะสมและเป็นธรรม และเพื่อยืดอายุการใช้งานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ระบบวิศวกรรมผ่านการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) ที่ถูกต้องตามมาตรฐานผู้ผลิต และเพื่อกำหนดเกณฑ์การคัดเลือกและขอบเขตงานที่ชัดเจน ไม่เอื้อประโยชน์ให้รายใดรายหนึ่ง เปิดโอกาสให้ผู้รับจ้างที่มีศักยภาพเข้ามาแข่งขันได้อย่างเท่าเทียม จึงกำหนดมาตรการในการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR) และกำหนดราคากลาง โดยมีสาระสำคัญดังนี้

๑. การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR) และกำหนดราคากลาง ควรแต่งตั้งคณะกรรมการประกอบด้วยประธาน ๑ คน และกรรมการอย่างน้อย ๒ คน โดยพิจารณาจากพนักงานที่มีความรู้ความชำนาญในระบบวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง (เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ ดับเพลิง)
 ๒. คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR) และกำหนดราคากลาง ต้องลงนามในแบบยืนยันความบริสุทธิ์ใจในการปฏิบัติหน้าที่ เพื่อป้องกันปัญหาผลประโยชน์ทับซ้อน
 ๓. แยกประเภทงานให้ชัดเจน เช่น การบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance - PM) ตามรอบ และการซ่อมแซมเมื่อเกิดเหตุขัดข้อง (Corrective Maintenance - CM)
 ๔. ระบบระบบที่ต้องดูแล เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบบริหารการจัดการอาคารอัตโนมัติ
 ๕. ระบุเงื่อนไขการจัดหาอะไหล่ (รวมอะไหล่สิ้นเปลืองหรืออะไหล่หลัก) โดยต้องมีคุณลักษณะตามผลิตภัณฑ์เดิมของผู้ว่าจ้าง
 ๖. การคำนวณราคากลางต้องอ้างอิงแหล่งที่มาที่น่าเชื่อถือตามลำดับความสำคัญ โดยอ้างอิงราคามาตรฐานจากสำนักงบประมาณหรือกรมบัญชีกลาง (หากมี)
 ๗. การสืบราคาจ้างเหมาจากผู้ประกอบการในท้องตลาดอย่างน้อย ๓ ราย โดยระบุชื่อบริษัท/เว็บไซต์ที่อ้างอิง โดยอ้างอิงจากสัญญาเดิมภายในระยะเวลาไม่เกิน ๒ ปีงบประมาณ
 ๘. เผยแพร่ร่าง TOR และราคากลางเพื่อรับฟังคำวิจารณ์จากผู้ประกอบการและสาธารณชนผ่านเว็บไซต์ของหน่วยงานและกรมบัญชีกลาง
 ๙. จัดทำตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (บ.ก.๐๖) พร้อมรายชื่อคณะกรรมการเพื่อเปิดเผยต่อสาธารณะ
- จึงประกาศมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายสุเทพ พันธุ์เพ็ง)
กรรมการผู้อำนวยการใหญ่